खण्ड १) रोल्पा, आषाढ १० गते, २०८० साल (संख्या १)

रोल्पा नगरपालिकाको
आर्थिक ऐन,२०८०

रोल्पा नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

रोल्पा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लिवाङ, रोल्पा
लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

रोल्पा राजपत्र

रोल्पा नगरपालिका नगर कार्यपालिकाबाट प्रकाशित

खण्ड १) रोल्पा, आषाढ १० गते, २०८० साल (संख्या १)

भाग -१

रोल्पा नगरपालिका

स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा (१०२) को उपदफा (१) बमोजिम रोल्पा नगरपालिकाको नगर सभाले बनाएको तल लेखिय बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

रोल्पा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन,२०८०

रोल्पा नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको बिधेयक

प्रस्तावनाः रोल्पा नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा (२२८) को उपधारा (२) बमोजिम रोल्पा नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०८० रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि रोल्पा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसुचि (१) बमोजिम **एकीकृत सम्पत्ति कर/ घरजग्गा** कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

भुमि कर (मालपोतः नगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गा धनिलाई अनुसुचि (२) बमोजिम भुमि कर (मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

घर बहाल करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ । विदेशि अध्ययन तथा स्वदेशी ऋण तथा लगानीको लागि घर बहाल तिर्दा कम्तिमा ६ महिनाको अग्रीम रुपमा बुझाउनु पर्नेछ ।

व्यवसाय करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । विलम्ब बाफत २० प्रतिशत थप शुल्क लाग्नेछ ।

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, जटीबुडी, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र कर असुल उपर गरिनेछ ।

सवारी साधन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

विज्ञापन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । उक्त विज्ञापनकर कुनै विज्ञापन एजेन्सी लाई ठेक्कामा उठाउन दिन सकिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

मनोरञ्जन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

बहाल बिटौरी शुल्कः नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

पार्कीङ शुल्कः नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्कीङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सेवा शुल्क, दस्तुरः नगरपालिकाको निर्माण, संञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (११) मा उल्लेखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसुचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

पर्यटन शुल्कः नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूचि (१२) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

कर छुटः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर अनुसुचीमा भएको व्यवस्था भएकोमा यसले बाधा पार्ने छैन ।

कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

जरीवानाः नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्कीङ्ग वा व्यापार व्यवसाय वा फोहर मैला गर्ने तथा प्रचलित कानुन बिपरितका कार्य गर्नेलाई उपप्रमुखको निर्णय बमोजिम रु पाँच सय देखि पच्चीस हजार सम्म जरीवाना गर्न सक्नेछ । तर त्यसरी जरीवाना गर्दा सम्बन्धित व्यक्तिलाई आफ्नो तर्फबाट सफाई पेश गर्ने अधिकारबाट बन्चित गरीने छैन ।

जरीवाना सम्बन्धी व्यवस्था १) नगरपालिकाको विषयगत शाखा, वडा तथा अन्य कार्यालयबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरीवाना लाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुलउपर गरी सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ । नगरपालिकाले प्रदान गर्ने कुनै पनि सेवा प्रवाह गर्नु पुर्व निज र दाताले नगरपालिकालाई तिर्नुपर्ने कर तिरेको कुरा पुष्टि गर्ने कागजात अनिवार्य रुपमा संकलन गर्नु पर्नेछ ।

२) उपदफा १ बमोजिम सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कुर, शुल्क, दस्तुर तथा जरीवाना नलिई कुनै पनि कर्मचारी वा जनप्रतिनिधिले सेवा प्रदान गरेमा सो बापतको कर, शुल्क,दस्तुर तथा जरीवाना सहितका रकममा त्यति नै रकम थप गरी निज जिम्मेवार कर्मचारी तथा पदाधिकारी सँग नगरपालिकाले असुल उपर गर्नु पर्ने छ ।

३) कुनै व्यवसायलाई लाग्ने करका दर यस ऐनको अनुसुचीमा उल्लेख नगरीएको भएमा नगरप्रमुखले सोहि प्रकृतिको अन्य व्यवसायमा लाग्ने करका दरलाई सन्दर्भ लिई रु. पाँच सय देखि बीस हजार सम्म करको भार पर्ने गरी सो व्यवसायको करको दर निर्धारण गर्न सक्नेछ । सो करको दर लाई लगत्तै बस्ने नगरसभा समक्ष अनुमोदनका लागि पेश गर्नु पर्नेछ ।

१७. **जरिवाना तथा सजायः** १) यस ऐन बमोजिम आफ्नो कर्तव्यपालना गर्ने सिलसिलामा नगरपालिकाको कर्मचारी तथा जनप्रतिनिधिलाई बाधा विरोध गरेमा वा अन्य कुनै रुपमा यस ऐनको कार्यान्वयनमा बाधा विरोध गरेमा सो कार्य गर्ने व्यक्तिलाई भौतिक क्षति भएको बाहेक पाँच हजार रुपैया देखि एक लाख रुपैयाँ सम्म जरिवानाको सजाय हुनेछ ।

१८. पुरस्कार र सुराकी खर्चको व्यवस्थाः १) कुन व्यक्तिले आफ्नो करको दायित्व सम्पूर्ण वा केही अंश छलेको वा छल्ने कोशिस गरेको प्रमाण सहितको सुचना दिने व्यक्तिलाई त्यस्तो सूचनाको आधारमा असुल उपर गरिएको करको रकम मध्ये निजले पेश गरेको प्रमाणबाट निर्धारण भए जतिको कर रकमको बीस प्रतिशस बराबरको रकम नगर प्रमुखको निर्णयले पुरस्कार दिन सकिनेछ ।

२) उपदफा १ बमोजिम पुरस्कार पाउने व्यक्ति एक भन्दा बढी भएमा पुरस्कारको रकम समानुपातिक रुपमा दिइनेछ ।

३) उपदफा १ बमोजिमको सूचना दिने व्यक्तिको नाम, थर र वतन गोप्य राखिनेछ ।

४) यस दफा बमोजिमका सुविधा नगरपालिकाको कर्मचारी तथा जनप्रतिनिधिको हकमा लागु हुने छैन ।

१९) **बाधा अडकाउ फुकाउने अधिकार:** यो ऐनको कार्यान्वयन गर्न कुनै बाधा अडकाउ परेमा नगर प्रमुखले राजश्व परामर्श समितिको त्यस्तो बाधा अड्काउ फुकाउन आवश्यक आदेश जारी गर्न सक्नेछ । त्यस्तो आदेश जारी भए पछि तत्काल पछि बसेको नगरसभा समक्ष अनुमोदनका लागि पेश गर्नुपर्नेछ । आदेश अनुमोदन नभएमा स्वतः खारेज हुनेछ ।

अनुसुची १

रोल्पा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लिबाङ रोल्पा ।
नगरपालिका क्षेत्रमा लाग्ने एकीकृत सम्पत्ती करको दर

(आ.व. २०८०/०८१)

रोल्पा नगरपालिका १ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

सि.नं.	जग्गाको किसिम	प्रतिवर्गमिटर रु
१.	(क) वडा नं. ४ र १ को सिमाना सेवाङ क्षेत्रेखोला पक्की मोटर बाटो देखि भदौरेको तल्लो पहिलो घुम्ती सम्म (२० मिटर वाटोको दायाँ वायाँ)	३००० ।-
२.	(क) वडा नं. १ को सिम पक्की सडक देखि कच्ची सडक व्रहमथान हुँदै सिटीभिटी सम्म (ख) वडा नं. १ र ४ को सिमाना जुम्ले लाकुरी देखि लहरी खोला पक्की पुल सम्म	२२०० ।-
३.	(क) भदौरे जाने तल्लो पक्की मोटरबाटो घुम्ती देखि वडा नं. ३ को सिमाना पुरानो पानी टंयाकी सम्म	१८०० ।-

४.	माथी उल्लेखित १, २ र ३ बाहेक वडा नं. १ भित्र भएका सम्पुर्ण कच्ची सडक हरिगातिना, सानो लिबाङ, वाजविसौना, खेवासे, मेवाङ बामरुक देखि धारपानी, पहाना पेदीखोला सम्म र लहरीखोला पक्की पुलदेखि खोलैखोला पहाना, धारपानी, पेदीखोला जाने बाटोको २० मिटर दायाँ वायाँ (भिर पहरा वाहेक)	९००।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क.सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	खेतीयोग्य चाहार	भिर पहरा	कैफियत
	खेत	८५	८०	७५	६५	३५	
	पाखो	७५	७०	५५	४०	२०	

रोल्पा नगरपालिका २ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	(क)तल्लो पक्की वाटो पधेरीखोला देखि पिपल चौतारा हुँदै साकुलधारा सम्म (२० मिटर दायाँ वायाँ भिर पहरा) वाहेक	८५००।-
२.	(क) उपल्लो पक्की बाटो पधेरी खोला देखि सात्ताले सम्म (२० मिटर दायाँ वायाँ भिर पहरा)	६२००।-
३.	(क) साकुलधारा पक्की वाटो वाटैवाट पिपलवोटको पश्चिम तर्फको खोल्सी सम्म (ख) धाराफेद पक्की मोटरबाटो देखि रेउघाको पेट्रोल पम्मको पश्चिमको पुरानो वडा सिमाना सम्म (ग) साकुलधारा पक्की मोटरबाटो देखि जलजला क्याम्पस सम्म (घ) उपल्लो पक्की मोटरबाटो लक्ष्मी नारायणको घर देखि टुनीखर्क दोवाटो सम्म	४५००।-
४.	(क) साविकको वडा नं. ३ र ४ को सिमाना पक्की मोटरवाटो देखि सिमलबाङ निन्यु डाँडासम्म (ख) पिपलवोटको पश्चिमको पक्की मोटरबाटो खोल्सी देखि धारा फेद सम्म	२२००।-
५.	(क) सात्ताले पक्की मोटरबाटो देखि उ.मा.वि.हुँदै धाराखेत सम्म	२००

	(ख) जलजला क्याम्पस देखि कच्ची मोटरबाटो आचार्य कुलपुजासम्म (ग) चितीखोला देखि कच्ची मोटरबाटो कर्मचारी आवास गृह सम्म	०।-
६.	(क) धाराखेत (थलीवाङ) कच्ची मोटरबाटो देखि पाखापानी जोडने वाटो पधेरी खोलासम्म (ख) आचार्य कुलपुजा मन्दिर कच्ची मोटरबाटो देखि चुत्रेगैरा धनमुढा कालीमाटी जोडने वाटो । (ग) धाराखेत देखि तल्लो कच्ची मोटरबाटो नयाँबस्ती सम्म (घ) रिठाबोट पक्की मोटरबाटो देखि पिताराज आधारभुत विद्यालय हुँदै साविकको वडा नं. ३ र ४ को सिमाना सम्म	११० ०।-
७.	(क) रिठाबोट देखि ह्वालीधारा सम्म । (ख) साविकको वडा नं. ३ र ४ को सिमाना पक्की मोटरबाटोदेखि पाखरबाङ हुँदै बजाङगे सिवाङ सरिधारा सम्म (ग) जिल्ला हस्पिटल गेट पक्की मोटरबाटो देखि हुम्जा पाछावाङ सम्म (घ) मनेले धारा देखि उपल्लो गाउँ खैबाङ सम्म जाने कच्ची मोटरबाटो	९०० ।-
८.	(क) जापा कोलवोट देखि सालबाङ घोडाकन्य सम्म जाने कच्ची मोटरबाटो	८० ०।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क्र.सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	खेतीयोगय चाहार	भिर पहरा	कैफियत
	खेत	८५	८०	७५	६५	३५	
	पाखो	७५	७०	५५	४०	२०	

रोल्पा नगरपालिका ३ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क्र.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	(क) पुरानो पानी टंयाकी (वडा नं.१ को सिमाना) देखि सातदोवाटो हुँदै लाकुरी छेडा (पक्की मोटरबाटो)सम्म	३३००।-
२.	(क) लाकुरी छेडा देखि चोरपानी हुँदै लम्पुजा सम्म	१८००।-

३.	(क) वडा नं. ३ को कार्यालय आसपास वाटो तथा वजार क्षेत्र पुर्व सुद्ध फाल्ने ढिक, पश्चिम हे.पो.क्षेत्र, उत्तर, गैराधारा र दक्षिण ओखरफेद सम्मको कच्ची मोटरबाटो	१५००।-
४.	(क) सुनिल स्मृति वडा नं. ३ को सिमाना खाडा देखि ऐ.कै वडा नं. ६ विचको रोल्पा न.पा.वडा नं. ३ मा पर्ने सुनिल मार्ग (ख) लम्पुजा पक्की मोटरबाटो देखि ओखरफेद हुँदै वडा कार्यालयसम्म	११००।-
५.	(क) सुद्ध फाल्ने ढिक देखि तल ब्रहाथान सुनिल मार्ग जोडने बाटो (ख) हे.पो.क्षेत्र देखि चोरपानी पक्की वाटो सम्म (ग) गैरा देखि गोठमारे प्रा.वि.सम्म कच्ची मोटरबाटो (घ) लाकुरी पक्की मोटरबाटो देखि गोठमारे प्रा.वि.सम्म	९००।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क्र.सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	चाहार		कैफियत
					खेती योग्य	खेती अयोग्य ((बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	८५	८०	७५	६५	३५	
	पाखो	७५	७०	५५	४०	२०	

रोल्पा नगरपालिका ४ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क्र.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	(क) जि.स.स.को गेट देखि कारागार गेटसम्म (ख) जि.स.स.को गेट देखि मुख्य बजार हुँदै पधेरी खोला सम्म (ग) जि.स.स.को गेट देखि न.पा.को पहिलो घुम्तीसम्म	९१००।-

	(घ) जि.स.स.को गेट देखि जि.प्र.का हुदै तल्लो बाटो धाङखोला झर्ने पक्की ठाडो सिढीसम्म	
२.	(क) न.पा.को पहिलो घुम्ती देखि शिवालय हुँदे पधेरी खोलासम्म (ख) शिवालय मन्दिर घुम्तीदेखी खाद्यगेट ठाडो बाटोसम्म (ग) हे.पो. एरिया देखि जि.स.स.जाने पक्की वाटो सम्म	८०००।-
३.	(क) लोकतान्त्रिक चोक पक्की वाटो देखि ने.का पार्टी कार्यालय, पशु सेवा कार्यालय हुँदै टुडीखेल पक्की मोटरबाटो सम्म (ख) खाद्यगेट देखि जङबाङधारा कच्ची र पक्की दोवाटो चोकसम्म (ग) धाङसीखोला झर्ने ठाडो पक्की वाटो देखि पल्नो चुत्रा पधेरा खोल्सीसम्म (घ) शिबालय मन्दिर देखि एमाले पार्टी कार्यालय सम्म (ङ) हरि बहादुर के.सी.को घर देखी न.पा.को जग्गा सम्म जाने वाटो अन्तर्गत तेस्रो घुम्ती सम्म (च) वसपार्क जाने उपल्लो बाटो चुत्रापधेरा खोल्सीबाट जुठो फाल्ने टाकुरा हुँदे कारागारको गेटसम्म	५५००।-
४.	(क) मेवाङ जाने कच्ची बाटो जङवाङ चोक देखि व्यारेक हुँदे सेवाङ वडा नं. १ को सिमाना सम्म (पक्की वाटो) (ख) हरि वहादुर के.सी.को घर देखी न.पा.को जग्गामा जाने कच्ची मोटरबाटो अन्तर्गत तेस्रो घुम्तीदेखि न.पा.को जग्गा सम्म	५१००।-
५.	(क) पल्नो चुत्रापधेरा देखि सन स्टार युवा क्लवको जग्गा हुँदे सिटिभिटी जाने खोल्सी सम्म (ख) जङबाङ धारा चोक देखि सिटिभिटी जाने खोल्सी सम्म (ग) पल्नो चुत्रापधेरा देखी जुम्ले लाखुरी सम्म (घ) पल्नो चुत्रापधेरा देखी तल्लो उपल्लो वसपार्क मुनी पहिलो घुम्तीसम्म (ङ) जुठो फाल्ने टाकुरा देखि प्रा.वि.बाल मन्दिर सम्म (च) वजार क्षेत्र भित्र पर्ने सडकले नछोएका निम्न एरिया भित्रका जग्गाहरु- पुर्व : ओल्लो चुत्रापधेरा देखि खाद्य निस्कने ठाडो वाटो हुँदै शिक्षा कार्यालय मुनीको घुम्ती, केवरी जाने तेस्रो गोरेटो	४२००।-

	बाटैबाट शिव मन्दिर माथीको पहेलीमाटीबाट वन कार्यालय हुँदै पधेरी खोला, पधेरी खोला देखि तल्लो तेस्रो गोरेटोवाटो हुँदै पोखरापाटा ढिकढिकै कुन्ता, कुन्ता हुँदै कुखुरेपाटा ढिकढिकै प्रा.वि.वाल मन्दिर माथीको नया मोटरबाटो देखि मुखिया टोल आचार्यले दाह्रेमस्त पुज्ने धारा हुँदै चिउराफेद दोवाटो हुँदै ओल्लो चुत्रा पधेरासम्म	
६.	(क) वसपार्क मुनी पहिलो घुम्ती देखि वडा नं. ९ र १० जान छुटिने वाटो साँघुफेदसम्म	२८००।-
७.	(क) दुर संचार टावर देखी कालीमाटी सम्म	११००।-
८.	(क) वडा नं. ९ र १० जान छुटिने वाटो साँघुफेद देखि वडा नं. ४ संग ९ र १० को सिमाना सम्म (ख) वडा नं. २ को धाराखेत देखि वडा नं. ४ को पाखापानी जोडने कच्ची मोटरबाटो अन्तर्गत पधेरी खोला देखी पाखापानीसम्म । (ग) लहरी खोला पक्की पुल देखि रावत देरा, तित्रीकोट, बाइगाउँ, गुरुङगाउँ दहचौरसम्म (घ) रुन्टाबाङको अधेरी खोला देखी सालघारी हुँदै १ नं. को वडा सिमानासम्म (ङ) वगर सिमलवोट देखि वाइगाउँ सम्म	९००।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क्र. सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	चाहार		कैफियत
					खेती योग्य	खेती अयोग्य (बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	८५	८०	७५	६५	३५	
	पाखो	७५	७०	६५	४०	२५	

रोल्पा नगरपालिका ५ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क्र.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	(क) कोछाप खोला देखि बाजावाङ झोलुंगे पुलसम्म (ख) लालतिबाङ वाँसघारी देखि थाम्का सम्म	६००।-
२.	(क) कोछापको पदम पोखरी देखि भुजेल टाकुरासम्म (ख) सनिघर देखि वडा कर्यालय पारिवाङ सम्म	४००।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क्र.सं.	विवरणा	अवल	दोयम	सिम	चाहार		कैफियत
					खेती योग्य	खेती अयोग्य (बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	५०	४८	४२	३०	२५	
	पाखो	४०	३५	३४	२२	२०	

रोल्पा नगरपालिका ६ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क्र.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	(क) दार्बोट बजारको सुक्रेबाङ देखि दार्वोटको पधेरा खोल्सी सम्म (ख) खोलाबाङ कच्ची सडक मुनी गोरबोट डाँडा देखि सेताबाङ बेलौटी धारा सम्म (सडकको दायाँवायाँ २० मि.)	११००।-
२.	(क) झिङसिल शहिदमार्ग देखि झिङशिल छेडासम्म (सडकको दायाँवायाँ २० मि.) (ख) दार्वोट बजार चोकदेखि छापजाखोला सम्म (सडकको दायाँवायाँ २० मि.)	९००।-
३.	(क) त्रिवेणी गा.पा. सिमाना देखि जिबाङ हुँदै सुक्रेबाङ सम्म (ख) दार्वोट खोल्सी हुँदै झिङसिल दिगा र वडा नं. ७ को सिमाना सम्म	८००।-

	(ग) झिङसिल छेडा हुँदै रिमसक देखि खोलाबाङ गोरबोट सम्म (घ) बेलौटी धारा हुँदै दाङा मिसिवाङ वेलीवृज पुलसम्म	
४.	(क) अन्य कच्ची बाटो संग जोडिएका जग्गा	१५०।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क.सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	चाहार		कैफियत
					खेती योग्य	खेती अयोग्य ((बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	५५	५०	४८	३७	२५	
	पाखो	४५	४०	३८	२८	२०	

रोल्पा नगरपालिका ७ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	(क) मप्पा खोला देखि घर्तिगाउँ जाने कच्ची बाटो भिरकुनासम्म (ख) साविक कोटगाउँ १ को चोकदेखि झोलुंगे पुलसम्म जाने कच्ची मोटरबाटो	४४००।-
२.	(क) झोलुंगे पुलदेखि रंगशाला खेल मैदान हुदै वडा कार्यालयको खोल्सी सम्मको कच्ची मोटरबाटो (ख) साविक जंकोट माडिचौर दविस्थान सिमलबोट हुँदै तालही पिपलचौतारा सम्मको कच्ची मोटरबाटो	३३००।-
३.	(क) वागिन्जा खोला हुँदै हाङकुइरी झोलुंगे पुलसम्मको कच्ची मोटरबाटो । (ख) चङलिङ बजार र निम्री बजारको दायाँ वाँया कच्ची मोटरबाटो ।	११००।-
४.	(क) उल्लेख चङलिङ र निम्री बजारको बाटो बाहेक निम्री	६००।-

	र चङलिङको विचको कच्ची मोटरबाटो (ख) भिरकुना दोबाटो चोकदेखि वडा नं. ६ को वडा सिमाना सम्मको कच्ची मोटरबाटो	
५	(क) वाल्लो पाल्लो माडिचौरको सिंचाई नहर भित्रका जग्गाहरु	४००।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क्र.सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	चाहार		कैफियत
					खेती योग्य	खेती अयोग्य (बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	५५	५०	४८	३८	२५	
	पाखो	४७	४२	३८	२८	२०	

रोल्पा नगरपालिका ८ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क्र.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	(क) कैलाबोट देखि केवलीवाङ सम्म कच्ची मोटरबाटो (ख) ओडबाङ दरपलान देखि सिद्धथान सम्म कच्ची मोटरबाटो	६००।-
२.	(क) नम्ली गईरोल देखि रातो पहरा सम्म कच्ची मोटरबाटो (ख) मठधारा सिद्धपुजे देखि तिनकुने चोक सम्म कच्ची मोटरबाटो (ग) डाङदुङ भलोबोट देखि त्रिस्याँगा खोला सम्म कच्ची मोटरबाटो	४००।-

त्र	विवरण	अव	दोय	सि	चाहार	कैफिय

					खेत ी योग य	खेती अयोग्य (बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	५५	४७	४ ५	३४	२२	
	पाखो	४५	४१	३८	२८	२०	

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

रोल्पा नगरपालिका ९ नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क्र.सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	चाहार		कैफियत
					खेती योग य	खेती अयोग्य (बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	४९	४७	४३	४२	२५	

क्र. सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	वडा नं. ४ को सिमाना देखि कुवापातल जाने कच्ची बाटो अन्तर्गत : (क) गर्पा कलथान धारा देखि पधेरा सम्म (ख) जिंगत फेद धारा देखि रिचीबाङ पधेरा सम्म	६००।-
२.	(क) हवामा सराहाइस्यु देखि भुमेमठ पहर सम्म (ख) रिसवाङ हुंग्री खोला देखि माताामाइस्यु डाँडा सम्म (ग) धाइबाङ देखि सिद्ध बराह मन्दिर सम्म	४००।-

	पाखो	४१	३६	३४	२८	२०	

रोल्पा नगरपालिका १० नं. वडा कार्यालय अन्तर्गतका घर जग्गाको मूल्याँकन

क्र.सं.	जग्गाको किसिम	प्रति व.मी. रु.
१	लिबाङ वजार देखी वडा नं. १० का कच्ची मोटरबाटो अन्तर्गतको हकमा : (क) लकसमारे देखी साउने पानी सम्म कच्ची मोटरबाटो (ख) दामफला देखी गापा कुलुम्पा सम्म कच्ची मोटरबाटो	६००।-
२.	(क) धैरेनी देखी चिउरी धारा पानी टंयाकी सम्म कच्ची मोटरबाटो (ख) भुमखोला देखी पुन खेतसम्म (ग) जोगिनमारे देखि साउनेपानी सम्म जाने कच्ची मोटरबाटो	४००।-

सडकले नछोएको सहरी क्षेत्र बाहिरको जग्गा

क्र.सं.	विवरण	अवल	दोयम	सिम	चाहार		कैफियत
					खेती योग्य	खेती अयोग्य ((बाँझो, खर,भिर वगर,पहरा)	
	खेत	४९	४१	३७	३०	२०	
	पाखो	४१	३४	३२	२८	२०	

पुनश्च : रोल्पा नगरपाकिाको सडकले छोएको जग्गाको मूल्याङकन गर्दा रोल्पा नगरपालिकाको सडक नियम अनुसार सडकको विच भाग देखि दायावाया २० मिटर भित्रको जग्गालाई माथी उल्लेख घडेरीको मूल्याङकन गर्ने, तर वाटो लाइनको जग्गा भएतापनि घडेरी तथा उत्पादन अयोग्य (भिर पहरा खोला, पहिरो, वगर आदिको जग्गा माथी वडागत वर्गिकृत (अव्वल, दोयम, सिम, खेतीयोग्य चाहार, खेती अयोग्य चाहार) अनुसार नै मूल्यांकन गर्न सिफारिस गरेका छौ ।

घर, गोठ तथा टहराहरुको मूल्याँकन दररेट

क्र.सं.	विवरण	घरको वर्ग	दर प्रति वर्ग फिट
१.	घरको हकमा नियमको अनुसूची ९ अनुसार ह्रास कट्टी हुने हुँदा आर.सि.सि.घर	क	रु.१४००
२.	माटो र ढुंगा वा इट्टाको जोडाईमा, स्लेट, जस्ता, टायल्सको छाना भएका घरहरु	ख	रु. ७५०
३.	माटो र ढुंगा वा इट्टाको जोडाईमा, खरको छाना भएका घरहरु	ग	रु. ४५०
४.	माथीका वुँदा नं. १, २ र ३ मा उल्लेख नभएका कम मूल्यवान हुने टहरा छाप्रा पर्खाल,	घ	कर नलाग्ने

रोल्पा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
लिबाङ रोल्पा ।

नगरपालिका क्षेत्रमा लाग्ने एकीकृत सम्पत्ती करको दर

क्र.सं	विवरण	एकीकृत सम्पत्ती कर दर/लाख	जम्मा लाग्ने कर
१	रु. १ देखि रु. ५ लाख सम्म	रु. २०	रु. २० देखि रु. १०० सम्म
२	रु. ५ लाख १ देखि रु. १० लाख सम्म	रु. २२	रु. ११० देखि रु. २२० सम्म
३	रु. १० लाख १ देखि रु. २० लाख सम्म	रु. २४	रु. २४० देखि रु. ४८० सम्म
४	रु. २० लाख १ देखि रु. ३० लाख सम्म	रु. २६	रु. ५२० देखि रु. ७८० सम्म
५	रु. ३० लाख १ देखि रु. ४० लाख सम्म	रु. २८	रु. ८४० देखि रु. ११२० सम्म
६	रु. ४० लाख १ देखि रु. ५० लाख सम्म	रु. ३०	रु. १२०० देखि रु. १५०० सम्म
७	रु. ५० लाख १ देखि रु. ६० लाख सम्म	रु. ३२	रु. १६०० देखि रु. १९२० सम्म
८	रु. ६० लाख १ देखि रु. ७०	रु. ३४	रु. २०४० देखि रु.

	लाख सम्म		२३८० सम्म
९	रु. ७० लाख १ देखि रु. ८० लाख सम्म	रु. ३६	रु. २५२० देखि रु. २८८० सम्म
१०	रु. ८० लाख १ देखि रु. ९० लाख सम्म	रु. ३८	रु. ३०४० देखि रु. ३४२० सम्म
११	रु. ९० लाख १ देखि रु. १ करोड सम्म	रु. ४०	रु. ३६०० देखि रु. ४००० सम्म
१२	रु. १ करोड १ देखि रु. १ करोड १० लाख सम्म	रु. ४२	रु. ४२०० देखि रु. ४६२० सम्म
१३	रु. १ करोड १० लाख १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	रु. ४४	रु. ४८४० देखि रु. ५२८० सम्म
१४	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ३० लाख सम्म	रु. ४६	रु. ५५२० देखि रु. ५९८० सम्म
१५	रु. १ करोड ३० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	रु. ४८	रु. ६२४० देखि रु. ६७२० सम्म
१६	रु. १ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	रु. ५०	रु. ७००० देखि रु. ७५०० सम्म
१७	रु. १ करोड ५० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	रु. ५२	रु. ७८०० देखि रु. ८३२० सम्म
१८	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ७० लाख सम्म	रु. ५४	रु. ८६४० देखि रु. ९१८० सम्म
१९	रु. १ करोड ७० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म	रु. ५६	रु. ९५२० देखि रु. १००८० सम्म
२०	रु. १ करोड ८० लाख १ देखि १ करोड ९० लाख सम्म	रु. ५८	रु. १०४४० देखि रु. ११०२० सम्म
२१	रु. १ करोड ९० लाख १ देखि २ करोड सम्म	रु. ६०	रु. ११४०० देखि रु. १२००० सम्म
२२	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २५ लाख सम्म	रु. ६२	रु. १२४०० देखि रु. १३९५० सम्म
२३	रु. २ करोड २५ लाख १	रु. ६४	रु. १४४०० देखि रु.

	देखि २ करोड ५० लाख सम्म		१६००० सम्म
२४	रु. २ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड ७५ लाख सम्म	रु. ६६	रु. १६५०० देखि रु. १८१५० सम्म
२५	रु. २ करोड ७५ लाख १ देखि ३ करोड सम्म	रु. ६८	रु. १८७०० देखि रु. २४००० सम्म
२६	सो भन्दा माथी प्रति लाख ७० का दरले तोक्दा बैज्ञानिक तथा न्यायोचित देखिन्छ।		

अनुसुची २

मालपोत कर (खेत)

जग्गाको किसिम				स्थानीय स्वायत्त शासन ऐनमा भएको अंक
अब्बल	दोयम	सिम	चहार	न्युनतम प्रति रोपनी
६०	५०	४०	३०	१-१००

मालपोत कर (पाखो)

जग्गाको किसिम					स्थानीय स्वायत्त शासन ऐनमा भएको अंक
अब्बल	दोयम	सिम	चहार	बाझो	न्युनतम प्रति रोपनी
५०	३०	२०	१०	५	१-१००

अनुसुचि ३

घर बहाल कर:

आफ्नो निजि घर, पसल, ग्यारेज, शेड, कारखाना वा पोखरी कुनै व्यक्तिले पूरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएकोमा	प्रतिसयकडा १० प्रतिसत	प्रतिसयकडा १० प्रतिसत	प्रतिसयकडा १० प्रतिसत

अनुसुचि ४

१.व्यापारिक वस्तु	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१.१ कम्प्युटर			
कम्प्युटर थोक विक्री केन्द्र	१५००	१०००	५००
कम्प्युटर फुटकर विक्री केन्द्र	१०००	७००	५००
कम्प्युटर मर्मत केन्द्र	१०००	८००	७००
१.२ मोवाइल			
मोवाइल विक्री केन्द्र २० लाख भन्दा माथीको पूँजी क	३०००	२८००	२५००
मोवाइल विक्री केन्द्र २० लाख सम्मको पूँजी ख	२०००	१५००	१०००
मोवाइल मर्मत केन्द्र	१०००	८००	७००
१.३ सोलार सिस्टम (पाता, इनभर्टर, व्याट्रि लगायत) विक्री तथा जडान	१५००	१३००	१०००
१.४ अन्य इलेक्ट्रोनिक्स तथा विद्युतिय सामाग्री			
क थोक विक्रेता	२०००	१८००	१५००
ख फुटकर विक्रेता	१०००	८००	७००
रेडियो टेलिफोन क्यालकुलेटर, घडी, क्यासेट अडियो भिडियो विक्रि तथा मर्मत	१०००	१०००	१०००
१.५ फर्निचर तथा फर्निसिंङ सामानहरु	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
थोक विक्रेता	३०००	२८००	२५००
फुटकर विक्रेता	२०००	१८००	१५००
१.६ निर्माण सामाग्री/ हार्डवेयर सामान	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
क १ करोड देखि माथि	१००००	१००००	१००००
ख ५० लाख देखि १ करोड सम्म	५०००	५०००	५०००
ग २० लाख देखि ५० लाखसम्म	४०००	४०००	४०००
(घ २० लाखसम्मको पूँजी	३०००	३०००	३०००
१.७ कांचो कपडा तथा फेन्सी पसल	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
क वर्ग १ करोड भन्दा माथी	१००००	१००००	१००००
ख वर्ग ५० लाख देखि १ करोड सम्मको पूँजी	८०००	७८००	७५००

ग वर्ग २० लाख देखि ५० लाख सम्मको पूँजी	५०००	४८००	४५००
घ वर्ग ५ लाख देखि २० लाख सम्मको पूँजी	४०००	३५००	३०००
ङ बर्ग पाँचलाख सम्मको कारोवार	२०००	१५००	१०००
१.८ खाद्यान्न तथा दैनिक उपभोग्य वस्तुहरु	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
क वर्ग ५० लाख भन्दा वढि	४०००	३८००	३५००
ख वर्ग २० लाख देखि ५० लाख सम्म	३०००	२८००	२५००
ग वर्ग ५ लाख देखि २० लाखसम्म	२०००	१८००	१५००
घ वर्ग पाँचलाख सम्मको पूँजी	१५००	१५००	१५००
साधारण किराना पसल	१०००	१०००	१०००
१.९ व्युटिपार्लर/कस्मेटिक पसल/गिफ्ट हाउस/सैलुन आदि			
क वर्ग १ लाख देखि ५ लाख सम्मको पुँजी	२०००	१८००	१५००
ख वर्ग १ लाख भन्दा कमको पूँजी	१०००	८००	७००
१.१० सुन चांदि व्यवसाय	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
क २० लाख भन्दा माथीको पूँजी	५०००	४५००	४०००
ख २० लाख सम्मको पूँजी	३०००	२८००	२५००
ग पाँच लाख सम्मको पुँजी	२०००	१८००	१५००
१.११ ग्याँस बेल्डिङ	२०००	१८००	१५००
१.१२ चुरोट/मदिरा/ व्यवसाय कर	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षेत्र
चुरोट/ मदिरा डिलर	५०००	४८००	४५००
सुर्तिजन्य/ मदिरा विक्रेता २० लाख सम्मको पूँजी	३०००	२८००	२५००
सुर्तिजन्य/ मदिरा विक्रेता ५-२० लाख सम्मको पूँजी	२०००	१८००	१५००
१.१३ अर्डर एण्ड सप्लायर्स (कर चुक्ताको आधारमा)वा व्यवसायको प्रकृतिको आधारमा			
क वर्ग १० लाख भन्दा माथी	७०००	६०००	५५००
ख वर्ग ५ देखि १० लाख सम्म	५०००	४५००	४०००
ग ५ लाख सम्म	३०००	२५००	२०००
२ विशेषज्ञ परामर्स तथा व्यावसायीक सेवा			

डाक्टर	२०००	१५००	५००
कविराज	१०००	८००	७००
ईन्जिनियर/कल्सन्टेन्सी	२५०००	२५०००	२५०००
लेखापढि व्यवसायी	२०००	१८००	१५००
अधिवक्ता नोटरी पब्लिक समेत भएको	५०००	५०००	५०००
५० लाख भन्दा वढी लागत सम्म	७०००	६५००	६०००
२० लाख देखि ५० लाख सम्म	४०००	३८००	३५००
स्थानीय भवन निर्माणकर्मी २० लाख सम्म लागत	२०००	१८००	१५००
२.१ लेखा परिक्षक	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख	ग्रामीण क्षेत्र
क वर्ग CA	५०००	५०००	५०००
ख वर्ग	४०००	४०००	३०००
ग वर्ग	३०००	३०००	२०००
घ वर्ग	२०००	२०००	१०००
२.३ दन्त चिकित्सक	३०००	२८००	२५००
२.४ अनुन्धानकर्ता तथा परामर्स दाता			
अनुन्धानकर्ता तथा परामर्स दाता १० लाखसम्म	१००००	१००००	१००००
अनुन्धानकर्ता तथा परामर्स दाता ५ लाख सम्म	५०००	५०००	५०००
२.५ कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोगामर	२५००	२२००	२०००
सर्भेयर	५०००	५०००	५०००
अनुवादक	१०००	१०००	१०००
२.६ पशु चिकित्सक	५०००	५०००	५०००
विमा ऐजेण्ट	२५००	२५००	२५००
पुल हाउस	५०००	५०००	५०००
सामान ढुवानीकर्ता व्यक्ति तथा कम्पनी	५०००	५०००	५०००
सिमेन्ट व्लक उद्योग/इटा उद्योग १० लाख देखि माथि	३०००	३०००	३०००
सिमेन्ट व्लक उद्योग/इटा उद्योग ५ देखि १० लाख सम्म	२०००	२०००	२०००
सिमेन्ट व्लक उद्योग/इटा उद्योग ५ लाख सम्म	१०००	१०००	१०००
२.७ निर्माण व्यवसाय नगरपालिका प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यसाय			
क वर्ग	३००००	२००००	२००००
ख वर्ग	२८०००	१८०००	१८०००

ग वर्ग	२००००	१५०००	१५०००
घ वर्ग	१५०००	१००००	१००००
कर चुक्ता ० प्रतिशतलाई	१००००	१००००	१००००
३ उत्पादनमुलक उद्योग			
कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गै रहेको मालसामानको वा अन्य मालासामानको प्रयोग वा प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसाय (१ लाख सम्म)	१०००		
कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गै रहेको मालसामानको वा अन्य मालासामानको प्रयोग वा प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसाय (१ देखि माथि ५ लाख सम्म)	२०००		
कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गै रहेको मालसामानको वा अन्य मालासामानको प्रयोग वा प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसाय (५ लाख देखि माथि	३०००		
चाउमिन उद्योग पाँच लाख सम्मको पूँजी	२०००	१८००	१५००
चाउमिन उद्योग पाच लाख भन्दा माथिको पूँजी	३०००	२८००	२५००
पाउरोटि उद्योग ५ लाख सम्मको पूँजी	२०००	१८००	१५००
पाउरोटि उद्योग पाच लाख भन्दा माथिको पूँजी	३०००	२८००	२५००
जुत्ता चप्पल डिलर	३०००	३०००	३०००
स्थानीय जुत्ता उत्पादन	१०००	१०००	१०००
गार्मेन्ट उधोग	५०००	४०००	३०००
सिरक डसना उत्पादन/ विक्री	२०००	२०००	२०००
मादल बनाउने/ मर्मत/विक्री	१०००	१०००	१०००
कुटानी पिसानी पिलनी मिल उद्योग	२०००	१५००	१०००
कुटानी पिसानी मात्र	१५००	१०००	७००
३.१ टेलर			
क सटिङ्ग सुटिङ्ग सहितको ठुलो ५ लाख भन्दा माथिको पूँजी (काचो कपडा सहित)	५०००	५०००	५०००
ख सटिङ्ग सुटिङ्ग सहितको सानो/साधारण ५ लाख सम्मको पूँजी	२०००	१८००	१५००
ग साधारण १ लाख सम्मको	१०००	८००	७००

सावुन उद्योग	२०००	१८००	१५००
दालमोट उद्योग	२०००	१८००	१५००
खेलौना	२०००	१८००	१५००
जुत्ता निर्माण तथा मर्मत उद्योग	२०००	१८००	१५००
मैनवत्ति उद्योग	१०००	१०००	१०००
अन्य	२०००	१५००	१०००
४ कृषि, वन, वनजन्य तथा जडिवुटि उद्योग निकासी	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षे
अल्लो धागो प्रति के.जि रु	१०	१०	१०
हेम धागो प्रति के.जि रु	५	५	५
उन (प्राकृतिक तथा कृत्रिम) प्रति के.जी रु	५	५	५
खाली सिसी / वियर बोतल (कबाड) प्रति गोटा पैसा	५०	५०	५०
अगरवत्ती उद्योग	५००	३००	२००
४.१. क. डेरी उद्योग ५ लाख माथिको पूँजी	४०००	३५००	३०००
४.२. ख. डेरी उद्योग ५ लाख सम्मको पूँजी	२०००	१५००	१०००
मसला उद्योग	१०००	१०००	१०००
४.३ क. समिल ५ लाख भन्दा माथि पूँजी	५०००	४५००	४०००
समिल ५ लाख भन्दा कम पूजी	३०००	२८००	२५००
ख.फर्निचर उद्योग ५ लाख माथि पूँजी	५०००	४५००	४०००
क.फर्निचर उद्योग पाँच लाख सम्मको पूँजी	३०००	२८००	२५००
कोईला बाहेकको खनिज उद्योग	५०००	३०००	२०००
चुनढुंगा	२५०००	२५०००	२५०००
पर्यटन उद्योग			
५.होटल एण्ड लज	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षेत्र
क. श्रेणी (एटेज बाथरुम तालिमहल टि.भि.को सुविधायुक्त)	५०००	५०००	५०००
होटल एण्ड लज (कोठाभाडा लिने)	३०००		
ग. श्रेणी साधारण होटल एण्ड लज	२०००	१८००	१५००
रेष्टुरेण्ट तथा चमेना गृह	१२००	१२००	१२००
साना चिया नास्ता होटल	१०००	१०००	१०००
६.सेवा उद्योग	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख	ग्रामीन क्षेत्र

		क्षेत्र	
छापाखाना/ अफसेट प्रेस	१0000	१0000	८000
स्क्रिन प्रिन्ट	३000	३000	३000
फ्लेक्स प्रिन्ट	५000	५000	५000
प्रयोगशाला/ल्याव	५000	५000	५000
फोटोग्राफी/फोटोकपी	१000	८00	७00
शित भण्डार	५000	३000	२000
संचार सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षेत्र
निजी क्षेत्रका टेलीफोन फ्याक्स सेवा फोटोकपी मोबाईल फोन आई एस डि एस टि डि ईमेल ईन्टर नेट रेडियो पेजिङ आदि	१५00	१३00	१000
कुरियर सेवा	१५00	१२00	१000
रिचार्ज कार्ड थोक विक्रेता	२000	१५00	१000
टेलिफोन सेवा			
निजिक्षेत्रबाट संचालित टेलीफोन सेवा प्रदायक कम्पनी(शाखा संचालन)	१0000	१0000	१000
७ संचार सेवा व्यवसायमूलक टावर संचालन (विद्युत टेलिकम हेल्लो युटियल लगायत) टावर निर्माण गर्दा तथा निर्माण पश्चात प्रति टावर तपशिल बमोजिमको दस्तुर लाग्ने छ			
१0 फिटसम्म	५000	५000	५000
११ देखि २0 फीट सम्म	१0000	१0000	१0000
२१ देखि ३0 फिट सम्म	२0000	२0000	२0000
३१ देखि ४0 फीट सम्म	२५000	२५000	२५000
४१ देखि ५0 फीट सम्म	३0000	३0000	३0000
५0 फीट माथी	३५000	३५000	३५000
ईन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	५000	५000	५000
पत्रपत्रिका	२000	२000	२000
स्थानीयस्तरबाट प्रशारित टेलिभिजन	५000	५000	५000
नेपाल टेलिकम वार्षिक व्यवाय कर	५0000		
एनसेल वार्षिक व्यवसाय कर	५0000		
विद्युत वार्षिक व्यवसाय कर	५0000		

एफ.एम.रेडियो			
५०० देखि माथी	३०००	२५००	२५००
२५० देखि ५०० सम्म	२५००	२०००	२०००
२५० बाट क्षमता सम्म	२०००	२०००	१५००
८. शिक्षा सेवा			
निजी स्कुल क्याम्पस स्थापनार्थ सिफारिस दस्तुर	१००००	१००००	१००००
निजी स्कुल क्याम्पसको तथा शैक्षिक संस्थाको व्यवसाय कर १-५	५०००	५०००	५०००
निजी आधारभुत	१००००	१००००	१००००
निजी मा.वि.	१५०००	१५०००	१५०००
निजी क्याम्पस	२००००	२००००	२००००
तालिम अनुसन्धान सिप विकास अनुसन्धान केन्द्र / पोलिटेक्निकल ईन्ष्टिच्युट	५०००	५०००	५०००
कम्युटर ईन्ष्टिच्युट तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	४०००	४०००	४०००
ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर			
मा.वि. तह सम्म	५०००	५०००	५०००
मा.वि तह भन्दा वढि	८०००	८०००	८०००
तयारी कक्षा (विभिन्स आयोग तथा परीक्षा)	१००००	१००००	१००००
प्रा.वि ठाउँसारी/नामसारी	२०००		
नि.मा.वि/आधारभुत ठाउँसारी/नामसारी	३०००		
मा.वि ठाउँसारी/नामसारी	५०००		
९. वित्तिय सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षेत्र
विदेशी मुद्रा सटही गर्ने कम्पनी/शाखा	३०००	३०००	३०००
मनि टान्सफर सम्बन्धि कार्य / रेमिट्यान्स कम्पनी /शाखा	५०००	५०००	५०००
धितोपत्र सम्बन्धि कारोवार गर्ने कम्पनी /शाखा	५०००	४५००	४०००
विमा कम्पनी	५०००	५०००	५०००
सहकारी बैक	५०००	५०००	५०००
नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त बैक तथा वित्तिय संस्था तथा तिनका शाखा कार्यालयहरु			
क वर्ग बैक/वित्तिय संस्था	१००००		
ख वर्ग बैकहरु/वित्तिय संस्था	८०००		

ग वर्ग बैंक/ वित्तिय संस्था	५०००		
घ वर्ग (लघुवित्त कारोवार गर्ने वित्तिय संस्था)	८०००		
ङ सहकारी बचत तथा ऋण परिचालन समूहहरु (वार्षिक ५ लाख भन्दा बढिको कारोवार गर्ने)	५०००		
विलम्व शुल्क थप २० प्रतिशतका दरले लाग्नेछ			
१०. स्वास्थ्य सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षेत्र
निजी अस्पताल	५०००	५०००	५०००
नर्सिङ होम / पोलिटेक्निक	५०००	५०००	५०००
क्लिनिक तथा ल्याव	२०००	१८००	१५००
डेन्टल हस्पिटल	५०००	४०००	३०००
औषधि व्यवसाय			
डिलर/थोक	५०००	४०००	३०००
खुद्रा/ फुटकर	२०००	१८००	१५००
११. मर्मत सम्भार सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षेत्र
हेभि ईक्युवमेन्ट (डोजर)	२००००	२००००	२००००
हेभि ईक्यूवमेन्ट (कार जिप टयाक्सी आदि)	१५०००	१५०००	५०००
साईकल रेडियो टि.भि. प्रेसरकुकर हिटर टेलिफोन सेट आदि	१०००	१०००	१०००
टायर सिसोलिङ	२०००	१८००	१५००
टायर मर्मत	२०००	२०००	२०००
१२. अन्य सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामीन क्षेत्र
टेन्ट हाउस मात्र	१०००	१०००	१०००
टेन्ट हाउसर क्याटरिङ	१५००	१५००	१५००
जीम हल/शारिरीक तन्दुरुस्त	५०००	५०००	५०००
विज्ञापन सेवा/ एजेन्सि	२०००	२०००	२०००
साईनवोर्ड बनाउने/ पेन्टिङ सेवा	२०००	२०००	२०००
वैदेशिक रोजगार सेवा प्रदायक	१००००	९०००	८०००
स्वदेशि रोजगरा सेवा प्रदायक			
प्रधान कार्यालय	२०००	२०००	२०००
शाखा कार्यालय	१५००	१५००	१५००

सेक्रट्रियल सेवा	१०००	१०००	१०००
हाउजिङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद विक्रि (रियल स्ट्रेट ५ रोपनि सम्म)	१५०००	१५०००	१५०००
हाउजिङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद विक्रि (रियल स्ट्रेट ५ रोपनि माथि)	२५०००	२५०००	२५०००
ड्राई क्लिनिर्स	२०००	२०००	२०००
गिप्ट तथा कस्मेटिक पसल	१०००	१०००	१०००
साइकल तथा रिक्सा पसल/मर्मत पसल	५००	५००	५००
अटोमेकानिकल(बस, जिप, कार,टेक्टर पार्टस विक्री तथा मर्मत	३०००	३०००	३०००
पशुपंक्षी आहार उद्योग	२०००	२०००	२०००
पशु बधशाला	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षे	ग्रामीन क्षेत्र
रागा मासु विक्रेता	२०००	१०००	१०००
बंगुर मासु विक्रेता	२०००	८००	७००
खसी मासु विक्रेता	२५००	८००	७००
कुखुरा पालन व्यवसाय	२०००	२०००	२०००
माछा पालन /विक्री व्यवसाय	१५००	१५००	१५००
१३. कृषि तथा पशुपंक्षी व्यवसाय			
क. वार्षिक ५ देखि २० लाख सम्मको कारोबार	५०००	४५००	४०००
ख. वार्षिक ५ लाख सम्मको कारोबार	२०००	१८००	१५००
ग. वार्षिक १ लाख सम्मको कारोबार	१०००	८००	७००
घ. ५० लाख भन्दा वढि	१००००	९०००	८०००
फलफुल तथा जुस व्यवसाय			
डिलर / थोक	२०००	१८००	१५००
खुद्रा / फुटकर	१५००	८५०	७००
एग्रो सेन्टर / एग्रोभेट सेन्टर			
पाँचलाख भन्दा वढि	३०००	१८००	१५००
पाँचलाख सम्म पुजी	२०००	१२००	१०००
१४. पुस्तक तथा स्टेश्नरी			
१४.१.बीस लाख भन्दा माथी	५०००	४५००	४०००
१४.२.पाँच लाख देखि २० लाख सम्म पुँजी	४०००	३५००	३०००
१४.३. पाँचलाख सम्म पुँजी	३०००	१८००	१५००

१५ . ग्रिल उद्योग			
ग्रिल उद्योग	५०००	५०००	५०००
घरेलु फलाम उद्योग परम्परागत आरन बाहेक	१०००	१०००	१०००
आरन व्यवसाय	२००	२००	२००
१६. गाडीको पार्टस विक्रता			
मोटर पार्टस विक्रि	५०००	५०००	५०००
मोटर साइकल पार्टस विक्रेता	३५००	३५००	३५००
वडी विल्डर्स	५०००।	५०००।	५०००।
गाडीको डिलर			
चार पाङ्ग्रे गाडी	१५०००।	१५०००।	१५०००।
मोटर साइकल	१००००।	१००००	१००००
साइकल	३०००।	३०००।	१०००।
१७.आयल डिलर्स (पम्प हाउस)			
डिजल।पेटोल	२००००।	२००००।	२००००।
मटितेल	२५००।	२०००।	२०००।
१८.गल्ला पसल	५०००।	५०००।	५०००।
१९.ग्यास डिलर	३०००।	३०००।	३०००।
२०. कलर ल्याव	२०००।	२०००।	२०००।
२१. मिनरल वाटर उद्योग	५०००।	५०००।	५०००।
२२. नर्सरी उद्योग	१०००।	१०००।	१०००।
२३. सिसा प्लाइउड विक्रेता	५०००।	५०००।	५०००।
२४. भाडाकुडा विक्रता			
क वर्ग २० लाख देखि माथि	५०००	४८००	४५००
ख वर्ग ५ लाख देखि २० लाखसम्मको पूँजी	४०००	३५००	३०००
ग वर्ग ५ लाख सम्मको पूँजी	२०००	१८००	१५००
२५.केबुल नेटवकिङग	५०००।	५०००।	५०००।
२६.साइवर क्याफे	१०००।	७५०।	५००।
२७. ताला खुलाउने (घरधनीले बेहोर्नुपर्ने)	१०००।	१०००।	१०००।
२८. लोक दोहोरी साझ व्यवसाय दर्ता	२०००।	१५००।	१०००।
२९. लोक दोहोरी साझ व्यवसाय कर	२०००	१५००।	१०००।
३०. अस्थायी हाट बजार/घुम्ती पसल	२०००।	१५००	१०००
३१.चौपाया प्रतिगोटा (गाई,भैसी,रागा, गोरु,पाडा ,पाडी आदी प्रतिदिन	२००।	२००।	२००

३२.पन्छी प्रतिगोटा (हास,कुखुरा, आदी)प्रतिदिन	५।	५।	५।
३३. सागसब्जी र फलफुल पसल प्रतिदिन (गाडीमा बेच्ने)	५०००।	५०००।	२०००।
३४.कन्सल्टेन्सी	७०००	७०००	७०००
३५.कन्सल्टेन्सी दर्ता बाफत	५०००।	५०००।	४०००।
३६.कन्सल्टेन्सी नविकरण	३०००।	३०००।	२०००।
३७.रजिष्ट्रसन दस्तुर पहिलो पाँच वर्ष ३ देखि ५ लाख	५०००		
३८.रजिष्ट्रसन दस्तुर ५ वर्ष १ देखि ३ लाख सम्म	४०००		
३९.रजिष्ट्रसन दस्तुर पहिलो ५ वर्ष १ लाख सम्म	३०००		
४०.नविकरण दस्तुर ६ महिना सम्म दर्ता शुल्कको २० प्रतिशत			
४१.नविकरण दस्तुर ६ महिना देखि १ वर्ष सम्म दर्ता शुल्कको ५० प्रतिशत			
४२.नविकरण दस्तुर १ बर्ष देखि २ वर्ष सम्म दर्ता शुल्कको १०० प्रतिशत			
४३.नविकरण दस्तुर २ बर्ष देखि माथि दर्ता शुल्कको १५० प्रतिशत			
४४.१ वटा पान नम्बरबाट २ वटा पसल सञ्चालन गरेमा	५०००		
४५.१ वटा पान नम्बरबाट ३ वटा पसल सञ्चालन गरेमा	७०००		
४६.निर्माण व्यवसायी नविकरण दस्तुर असोज सम्म	३०००		
४७निर्माण व्यवसायी नविकरण दस्तुर चैत्र सम्म	६०००		
४८.निर्माण व्यवसायी नविकरण दस्तुर अषाढ सम्म	८०००		
४९.व्यवसाय सूचीकृत	१०००		
५०.अन्य			

अनुसुची ५

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
प्राकृतिक श्रोत उपयोग शुल्क	५०००।	५०००।	५०००।
जडीबुटी खरीद बिक्री टिमुर दालचिनि अलैची	जिल्लाको दर रेट अनुसार मिलान गरिने ।		

अनुसुची ६

सवारी साधन कर	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र

सार्वजनिक परिवहन			
अटोरिक्साको वार्षिक सवारी कर	१५००।	१५००	१५००
अटोरिक्साको न.कायम शुल्क	१०००	१०००	५००
नविकरण	२०००	२०००	२०००

अनुसुची - ७

विज्ञापन कर	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
विज्ञापन सामाग्री प्रति व.फि.	२०	१८	१५
साना किसानका प्रचार का वोर्डहरु १० व.फि.	५००	५००	५००
व्यानर सार्वजनिक स्थानमा प्रतिमिटर १२ दिनसम्मको लागि	१०	९	८
१ मि. १ व.फि. सम्मको विज्ञापनलाई एक महिनासम्मको लागि	५	३	२
दफा घ भन्दा बढि समयको लागि विज्ञापन राख्नुपरेमा	४	३	२
विद्युत पोलमा पेन्टिङ गर्नेलाई प्रतिवर्गमीटर प्रति पोलमा	५	४	३

अनुसुची ८

मनोरञ्जन कर	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
चलचित्र मन्दिर मनोरञ्जन कर मासिक	१०००	९००	८००
जादू, सर्कस, चटक आदिमा प्रतिदिन	आर्थिक ऐन अनुसार		
रमाइलो मेला/ महोत्सव प्रतिदिन	आर्थिक ऐन अनुसार १० प्रतिशत		

अनुसुची ९

बहाल कर	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
न.पा. ले आफ्नो क्षेत्रमा निर्माण, रेखदेख, सञ्चालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्ग फुट	१०	७	५

बहालकर	आर्थिक ऐन अनुसार १० प्रतिशत

अनुसुची १०

सवारी साधनको प्रकार	समय	शुल्क
बाइक/ स्कुटर	६ घण्टासम्म	५०।
बाइक/स्कुटर	६ घण्टा माथि	१००
बस/ट्रक	६ घण्टासम्म	३००
बस/ट्रक	६ घण्टा माथि	६००
जिप/भ्यान/डवल क्याप	६ घण्टासम्म	१५०
जिप/भ्यान/डवल क्याप	६ घण्टा माथि	३००
अटोरिक्सा	६ घण्टासम्म	१००
अटोरिक्सा	६ घण्टा माथि	२००

अनुसुची ११

१. निवेदन सिफारिस तर्फ	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
साधारण सिफारिस	२००	२००	२००
टेलिफोन सिफारिस	५००	५००	५००
विद्युत मिटर सिफारिस कच्ची घर	५००	५००	५००
विद्युत मिटर सिफारिस धरौटी पक्की घर	१०००	१०००	१०००
विद्युत मिटर सिफारिस लघु उद्योग	२०००	२०००	२०००
खानेपानी सिफारिस	५००	५००	५००

नागरिकता सिफारिस	२००	२००	२००
पहिलो प्रतिलिपि	३००	३००	३००
दोस्रो प्रतिलिपि	५००	५००	५००
दोस्रो भन्दा वढि	१०००	१०००	१०००
सर्जमिन सहित सिफारिस	१०००	१०००	१०००
पेन्सन सिफारिस स्वेदशी	५००	५००	५००
पेन्सन सिफारिस भारतीय	१५००	१५००	१५००
पेन्सन सिफारिस तेस्रो मुलुक	२०००	२०००	२०००
पेन्सन सिफारिस नामसारी स्वदेशी	१०००	१०००	१०००
पेन्सन सिफारिस नामसारी भारतीय	१५००	१५००	१५००
पेन्सन सिफारिस नामसारी तेस्रो मुलुक	२०००	२०००	२०००
फोटो प्रमाणित (प्रति फारम)	५००	५००	५००
व्यक्तिगत घटना दस्तुर	३५ दिनभित्र आएमा नि:शुल्क		
व्यक्तिगत घटना दस्तुर	प्रति प्रमाणपत्र २००		
व्यक्तिगत घटना दस्तुर	प्रतिलिपी प्रमाणपत्र ५००		
२ .फाराम विक्री तर्फ			
नक्सा पास फारम			
पक्की घर	१०००	१०००	१०००
३. वकस पत्र सिफारिस (हालैको)			
तीन पुस्ता भित्र	१०००	१०००	१०००
तीन पुस्ता बाहिर	१५००	१५००	१५००
४. बकस पत्र सिफारिस (शेष पछि)	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
तीन पुस्ता भित्र	१०००	१०००	१०००
तीन पुस्ता बाहिर	१५००	१५००	१५००
५. अन्य सिफारिस			
५.१.शिक्षक सुरु नियुक्ति मा.वि.	४०००		
५.२.शिक्षक सुरु नियुक्ति नि.मा.वि.	३०००		
५.३.शिक्षक सुरु नियुक्ति प्रा.वि.	२०००		
५.४. शिक्षक सरुवा प्रा.वि.	१५००		
५.५. शिक्षक सरुवा आधार्भुत	२०००		
५.६. शिक्षक सरुवा प्रा.वि.	२५००		
जग्गा नामसारी सिफारिस	५००	५००	५००

जग्गाधनी प्रमाणपत्र पुर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस	५००	५००	५००
घरधनी जग्गापुर्जा / मोठ श्रेस्तामा फोटो टाँस	५००	५००	५००
नाता प्रमाणित अन्य प्रयोजन सर्जमिन सहित	१०००	१०००	१०००
अस्थायी बसोबास सिफारिस	५००	५००	५००
साविकका गा.वि.स. हरुलाइ हालको वडा नं. सिफारिस स्वेदशी प्रयोजन	२००	२००	२००
फरक फरक नाम एउटै भन्ने सिफारिस सामान्य	५००	५००	५००
विशेष वैदेशिक प्रयोजन	१०००	१०००	१०००
नामथर संशोधन सिफारिस	५००	५००	५००
घर बाटो सिफारिस पक्की बाटोले छोएको	५००	५००	५००
घर बाटो सिफारिस कच्ची बाटोले छोएको	४००	४००	४००
घर बाटो सिफारिस बाटोले नछोएको	३००	३००	३००
उद्योग सिफारिस	१०००	१०००	१०००
चार किल्ला प्रमाणित पक्की बाटोले छोएको	५००	५००	५००
चार किल्ला प्रमाणित कच्ची बाटोले छोएको	४००	४००	४००
चार किल्ला प्रमाणित बाटोले नछोएको	३००	३००	३००
मृत्यु प्रमाणित	२००	२००	२००
जन्मदर्ता प्रमाणित	२००	२००	२००
कपाली तम्सुक प्रमाणित रु १ लाख सम्म	२००		
कपाली तम्सुक प्रमाणित रु १ लाख भन्दा माथि रु ५ लाख सम्म	५००		
कपाली तम्सुक प्रमाणित रु ५ लाख भन्दा माथि १० लाख सम्म	१५००		
कपाली तम्सुक प्रमाणित रु १० लाख भन्दा माथि २० लाख सम्म	२५००		
कपाली तम्सुक प्रमाणित रु २० लाख भन्दा माथि ५० लाख सम्म	५०००		
कपाली तम्सुक प्रमाणित रु ५० लाख भन्दा माथि	१००००		
डोजर सूचीकृत दस्तुर नगर बाहिर	१००००		
डोजर सूचीकृत दस्तुर नगर भित्र	८०००		
ब्याक लोडर सूचीकृत सानो डोजर टायर वाला	५०००		
ठुलो डोजर २२० PC सम्म बकेट प्रतिघण्टा	५०००		
ठुलो डोजर २२० PC सम्म ब्रेकर प्रतिघण्टा	६०००		

ब्याक लोडर प्रतिघण्टा न.पा.	३०००		
पानी टंयाकंर km को आधारमा १० कि.मि सम्म प्रतिपटक	४०००		
पानी टंयाकंर km को आधारमा २० कि.मि सम्म प्रतिपटक	६०००		
पानी टंयाकंर km को आधारमा २० कि.मि सम्म माथि प्रतिपटक	८०००		
जक्सन टंयाकर ट्वाईलेट प्रति टिप बजार क्षेत्र	७०००		
जक्सन टंयाकर ट्वाईलेट प्रति टिप न.पा. भित्र	९०००		
जक्सन टंयाकर ट्वाईलेट प्रति टिप न.पा. बाहिर	१००००		
ट्रिपर भाडा प्रति टिप (ईन्धन र ड्राईभर भत्ता बाहेक) वडा नं. २, ४ र १	२०००		
ट्रिपर भाडा प्रति टिप (ईन्धन र ड्राईभर भत्ता बाहेक) वडा २, ४ र १ बाहेक	३०००		
पानी टंयाङ्की प्रतिटिप (ईन्धन र ड्राईभर भत्ता बाहेक)	४०००		
पानी टंयाङ्की प्रति टिप (ईन्धन र ड्राईभर भत्ता बाहेक) मासिक	५००००		
ट्याक्टर प्रतिटिप (सरकारी कार्यालयको प्रयोजनको लागि मात्र)	२०००		
हलभाडा	१०००		
क उजुरी दर्ता/ हिंसा पिडित निशुल्क	२००		
ख प्रतिवादिका जवाफ/लिखित उत्तर दर्ता	२००		
विवाह दर्ता प्रमाणित	२००	२००	२००
वसाई सराई प्रमाणित	२००	२००	२००
चाल चलन प्रमाणित	२००	२००	२००
जाति प्रमाणित	२००	२००	२००
५.बैदेशिक प्रयोजनतर्फका सिफारिसहरु			
जन्म मिति प्रमाणित	१०००	१०००	१०००
विवाह/अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	१०००	१०००	१०००
ठेगाना प्रमाणित	१०००	१०००	१०००
चारित्रिक प्रमाणित	१०००	१०००	१०००
स्थायी बसोबास सिफारिस	१०००	१०००	१०००
नाम फरक वैदेशिक प्रयोजन	१०००	१०००	१०००

नाता प्रमाणित	५००	५००	५००
साविकका गा.वि.स. हरुलाइ हालको वडा नं. सिफारिस विदेशी प्रयोजन	५००	५००	५००
आयश्रोत प्रमाणित विदेशी प्रयोजन	कुल मूल्यांकन को ०.२ प्रतिशत		
आयश्रोत प्रमाणित स्वदेशि प्रयोजन	कुल मूल्यांकनको ०.१ प्रतिशत		
कर चुक्ता सिफारिस	१०००	१०००	१०००
अन्य सिफारिस	१०००	१०००	१०००
७. नामसारी सिफारिस तर्फ			
खानेपानी विद्युत नामसारी सिफारिस	१०००	१०००	५००
टेलिफोन नामसारी सिफारिस	१०००	१०००	५००
घर नक्सा नामसारी दस्तुर (खरिद विक्री)	१०००	१०००	१०००
अंशवण्डा र मृत्यु नामसारी	१०००	१०००	१०००
घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	१०००	५००	५००
पेशा व्यवसाय नामसारी (एकाघर)	१०००	१०००	१०००
उद्योग व्यापार ठाउँसारी	२०००	२०००	२०००
उद्योग व्यापार नामसारी (खरिद विक्री)	२०००	२०००	२०००
अटो रिक्सा नामसारी	१०००	१०००	१०००
अटो रिक्साको नं. कायम शुल्क	१०००	१०००	१०००
आन्तरिक राजश्व कार्यालय वा घरेलुमा व्यवसाय दर्ता सिफारिस	१०००	१०००	१०००
लागत कट्टा सिफारिस	१०००	१०००	१०००
क.संघ संस्था दर्ता सिफारिस	२०००	२०००	१०००
ख.संघ संस्था नविकरण सिफारिस	१०००	१०००	५००
मेलापत्र दस्तुर दुवै थरी बाट	५००	५००	५००
रकम असुली विगोको प्रति सयकडा	१५	१५	१५
नगदी रसिदको प्रतिलिपि	१००	१००	१००
OJT गर्न आएका विद्यार्थी प्रति विद्यार्थि	५००		
८. अपुताली सिफारिस			
तीन पुस्ता बाहेक अपूताली सिफारिस	२०००	१५००	१०००
तीन पुस्ता भित्रका अपूताली सिफारिस	१०००	७००	५००
९. व्यवसाय दर्ता सिफारिस तर्फ			
मदिरा/चुरोट व्यवसाय सिफारिस तर्फ			
डिलर/थोक	३०००	३०००	३०००

खुद्रा/फुटकर	२०००	२०००	२०००
चुरोट व्यवसाय बाहेकका सिफारिस तर्फ			
डिलर/थोक	५०००	५०००	५०००
(मदिरा जन्य) खुद्रा/फुटकर	२०००	२०००	२०००
व्यवसाय सिफारिस १ लाख देखि ३ लाख सम्म	१५००		
व्यवसाय सिफारिस ३ लाख देखि ५ लाख सम्म	२०००		
व्यवसाय सिफारिस ५ लाख भन्दा माथी	३०००		
११. घर कायम सिफारिस			
पक्की १००० वर्गफिट सम्म	१०००	७५०	५००
पक्की घर १००१ वर्गफिट भन्दा माथि	१५००	१२००	१०००
पक्की घर सम्पन्न सिफारिस (आशिंक)	२०००	२०००	१०००
टिनले छाएको	२००	२००	२००
खरले छाएको	१००	२५	२५
रुख काट्ने सिफारिस निजिवनको हकमा	५००	५००	५००
१२. सार्वजनिक सुविधा उपभोग सेवा शुल्क			
राँगा भैसी व्यापार गर्न ल्याउने/लैजानेको लागि प्रति जिउ	१००	१००	१००
जग्गा नाप नक्सा(अमिन शुल्क) (वडा नं. १ २ र ४)	३०००	२०००	१०००
जग्गा नाप नक्सा(अमिन शुल्क) (वडा नं. ३ ६ र ७)	४०००	३०००	१५००
जग्गा नाप नक्सा(अमिन शुल्क) (वडा नं. ५ ८ ९ र १०)	५०००	४०००	२०००
१३. घर जग्गा मुल्यांकन सिफारिस			
१४. घर नक्सा पास तर्फ			
घर बाटो प्रमाणित पक्की	५००	५००	५००
घर बाटो प्रमाणित कच्ची	४००	४००	४००
जग्गा नापी, लोकेसन,साइट प्लान सेवा शुल्क र प्रतिनिधि शुल्क	५००	५००	५००
कम्पाउन्ड वाल प्रति रंगिन फुटमा	१०	१०	१०
१६. उद्योग स्थापना तर्फ			
५ हर्स पावर सम्म	५००	५००	५००
१० हर्स पावर सम्म	१०००	१०००	१०००
१५ हर्स पावर सम्म	१५००	१५००	१५००
२० हर्स पावर सम्म	२०००	२०००	२०००
२५ हर्स पावर सम्म	२५००	२५००	२५००

३० हर्स पावर सम्म	३०००	३०००	३०००
३५ हर्स पावर सम्म	३५००	३५००	३५००
४० हर्स पावर सम्म	४०००	४०००	४०००
४० हर्स पावर देखि माथि	५०००	५०००	५०००
३० हर्स पावर भन्दा माथि प्रदुषण शुल्क	५०००	५०००	५०००
१७. तरकारी मण्डिको दर रेटमा नआउने व्यापारी जरिवाना			
तरकारी व्यवसायी पहिलो पटक	५००	५००	५००
तरकारी व्यवसायी दोस्रो पटक	१०००	१०००	१०००
तरकारी व्यवसायी तेस्रो पटक	२०००	२०००	२०००
१८.टोल विकास उद्यमी संस्था तर्फ			
उद्यमी समुह दर्ता गर्दा	१०००	१०००	१०००
नविकरण	५००	५००	५००
प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दिदा	२००	२००	२००
उपभोक्ता समुह दर्ता/नविकरण	१०००	१०००	१०००
खानेपानी मुल दर्ता/नविकरण	१०००	१०००	१०००
१९. सरसफाइ सेवा शुल्क			
सरकारी कार्यालय/संघसंस्था/ निजि विद्यायलहरु प्रतिमहिना	५००		
सरसफाइ सेवा शुल्क १००० वर्ग फिट सम्मको घरमा प्रतिमहिना	२००		
सरसफाइ सेवा शुल्क १००१ देखि २००० वर्ग फिट सम्मको घरमा प्रतिमहिना	३००		
सरसफाइ सेवा शुल्क २००१ वर्ग फिट भन्दा माथिको घरमा प्रतिमहिना	३००		
होटल क वर्ग प्रति महिना	८००		
होटल ख वर्ग प्रति महिना	५००		
होटल ग वर्ग प्रति महिना	३००		
ठेला ढावली सरसफाई शुल्क प्रति महिना	२००		
फेन्सी पसल प्रति महिना	२५०		
फलफूल तरकारी पसल प्रति महिना	२५०		
फ्रेस हाउस	३००		
प्रतिसटर	१००		

फर्निचर पसलमा प्रति महिना	३००		
२१. अन्य			
अस्थायी घर, टहरा बनाइ व्यवसाय गरी बस्नेलाई टहरा बनाए वापत मा थप	१०००		
२५. छुट सुविधा			
एकीकृत सम्पत्ति कर तथा व्यवसाय करमा छुट सुविधा			
श्रावण देखि आश्विन सम्म बुझाएमा	५%		
घर नक्सा पासमा छुट			
जग्गाधनी महिला/दलित/अल्पसंख्यक भएको हकमा घर निर्माणा गर्न नक्सापास गर्दा लाग्ने राजश्वमा छुट प्रतिशत	१० प्रतिशत		
न.पा.को स्वामित्वमा रहेको हेभि इक्युवमेण्ट मासिक रुपमा एकमुष्ट अग्रीम बझाइ भाडामा लिदा तोकीएको दरमा २ प्रतिशतको दरले छुट हुनेछ			
२६. घर नक्सा पास दस्तुर			
घरको किसिम	भुइतला प्रति व.फि.	पहिलो तला प्रति व.फि.	दोस्रो तला प्रति व.फि.
बजार क्षेत्रमा (१००० वर्गमिटर भन्दा कम क्षेत्रफल भएको			
फ्रेम स्टक्चर इटा वा व्लकको गाह्रो भएको	३.५	३	२.५
लोड वीयरिङ आर.सि.सि. छानो भएको	२.५	२	१.५
लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	२	१.५	१
कटेज	१	.७५	.५
बजार उन्मुख ग्रामिण क्षेत्र (१००० वर्गमिटर भन्दा कम क्षेत्रफल भएको			
फ्रेम स्टक्चर इटा वा व्लकको गाह्रो भएको	२	१.५	१
लोड वीयरिङ आर.सि.सि. छानो भएको	१.५	१	.७५
लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	१	.७५	.५
कटेज	०.७५	०.५	०.५
बजार क्षेत्रमा (१००० वर्गमिटर भन्दा बढी क्षेत्रफल भएकोमा			
फ्रेम स्टक्चर इटा वा व्लकको गाह्रो भएको	५	४	३.५

लोड वीयरिङ आर.सि.सि. छानो भएको	४	३	२.५
लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	३	२	२
कटेज	२	१.५	१
ठुला सपिङ महल, अस्पताल भवन, होटेल, कलेज, सरकारी भवनहरुको हकमा प्रति वर्ग मिटर रु १२ कायम गरिएको छ			

अनुसुची १२

पर्यटन शुल्क	शहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
भ्यूटावर/रक गार्डेन /पर्यटकिय क्षेत्र/फनपार्क प्रति व्यक्ति/विद्यार्थी	५०/३०/२०		
टुडिखेल भाडा प्रतिदिन	६०००		

राजश्व परामर्श समिती

नगर उपप्रमुख श्री गिता आचार्य	अध्यक्ष
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत/ नीजले तोकेको प्रशासकीय अधिकृत	सदस्य
उद्योग बाणिज्य संघको प्रतिनिधी	सदस्य
साना तथा घरेलु उद्योग महासंघको प्रतिनिधी	सदस्य
आर्थिक प्रशासन शाखा प्रमुख	सदस्य
राजश्व शाखा प्रमुख	सदस्य सचिव

प्रमाणीकरण मिति २०८०/०३/१०

आज्ञाले

महेन्द्र पराजुली

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत